

Prijslijst Fase 2 - Laureaten - 33 woningen



Rotterdam, prijspeil 4 april 2018

Bnr	Woning	Kavel opp.	Woonopp.	Parkeren	Tuinligging	Bijzonderheden	VON prijs
36	Verandawoning	167	146	1pp in mandelig gebied	Noordwest	Hoekwoning	€ 450.000
37	Verandawoning	145	147	1pp in mandelig gebied	Noordwest		€ 425.000
38	Verandawoning	128	147	1pp in mandelig gebied	Noordwest		€ 420.000
39	Verandawoning	129	147	1pp in mandelig gebied	Noordwest		€ 420.000
40	Verandawoning	159	147	1pp in mandelig gebied	Noordwest	Hoekwoning	€ 440.000
41	Verandawoning	160	147	1pp in mandelig gebied	Noordwest	Hoekwoning	€ 445.000
42	Verandawoning	129	147	1pp in mandelig gebied	Noordwest		€ 420.000
43	Verandawoning	129	147	1pp in mandelig gebied	Noordwest		€ 420.000
44	Verandawoning	135	146	1pp in mandelig gebied	Noordwest	Hoekwoning	€ 429.000
45	Herenhuis	254	192	1pp op eigen terrein	Zuidwest		€ 555.000
46	Herenhuis	187	193	1pp in mandelig gebied	Zuidwest		€ 545.000
47	Stadswoning	136	156		Zuidwest	grote variant + 3 lagen	€ 455.000
48	Stadswoning	128	157		Zuidwest	grote variant + 3 lagen	€ 449.000
49	Herenhuis	169	192		Zuidwest		€ 530.000
50	Herenhuis	254	193	1pp in mandelig gebied	Zuidwest		€ 555.000
51	Stadswoning	235	144	2pp op eigen terrein	Zuidoost	Hoekwoning	€ 495.000
52	Stadswoning	127	150	1pp in mandelig gebied	Zuidoost	3 lagen	€ 440.000
53	Stadswoning	127	150	1pp in mandelig gebied	Zuidoost	3 lagen	€ 440.000
54	Stadswoning	127	147	1pp in mandelig gebied	Zuidoost		€ 427.500
55	Stadswoning	200	146	2pp op eigen terrein	Zuidoost	Hoekwoning	€ 472.500
56	Stadswoning	200	146	2pp op eigen terrein	Zuidoost	Hoekwoning	€ 472.500
57	Stadswoning	129	147	1pp in mandelig gebied	Zuidoost		€ 427.500
58	Stadswoning	131	147	1pp in mandelig gebied	Zuidoost		€ 427.500
59	Stadswoning	133	147	1pp in mandelig gebied	Zuidoost		€ 435.000
60	Stadswoning	197	147	1pp in mandelig gebied	Zuidoost	Hoekwoning zij-entree	€ 460.000
65	Verandawoning	205	144		Noordwest	Hoekwoning zij-entree	€ 465.000
66	Verandawoning	133	147		Noordwest		€ 410.000
67	Verandawoning	133	147		Noordwest		€ 405.000
68	Verandawoning	133	147		Noordwest		€ 405.000
69	Verandawoning	215	144		Noordwest	Hoekwoning zij-entree	€ 470.000
70	Bungalow	251	143	1pp op eigen terrein	Zuidoost	Hoekwoning erker	€ 535.000
71	Bungalow	204	139	1pp op eigen terrein	Zuidoost		€ 510.000
72	Bungalow	283	143	1pp op eigen terrein	Zuidoost	Hoekwoning, erker & balkon	€ 545.000

De getoonde v.o.n. prijzen zijn inclusief:

- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten
- Aanleg- en aansluitkosten voor nutsvoorzieningen
- Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- Makelaarscourtage
- 21% omzetbelasting
- Kosten Waarborgcertificaat SWK
- Kosten architect en overige adviseurs
- Indexatie loon- en prijsstijgingen

Niet in de v.o.n. prijs inbegrepen zijn:

- Kosten voor eventueel meerwerk
- Abonneekosten voor nutsvoorzieningen
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en cai
- De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgelegd. Wij behouden ons het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen.

De Laureaten is een ontwikkeling van:



Betrokken makelaars:

